

Số: ...~~3604~~.../TB-THADS(5)

TP. Hồ Chí Minh, ngày ~~11~~...tháng...năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam;
- Ông Trần Nguyên Vũ và bà Lê Thị Bích Liên;
- Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Phước Đạt.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản uỷ thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 10062/TTĐG ngày 11 tháng 11 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5) thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam
Địa chỉ: Số 194 Trần Quang Khải, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Công ty cổ phần TM & DV Phước Đạt

Địa chỉ: Thôn Đông Lỗ, xã Bình Thuận, huyện Bình Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Nguyên Vũ và bà Lê Thị Bích Liên.

Địa chỉ: 602/55/9 Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Đến 17 giờ 00 phút ngày 10/11/2025 hết thời hạn nộp hồ sơ nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là nhà, đất số 602/55/9 Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh. Căn cứ điểm a, khoản 1 Điều 52 Luật đấu giá tài sản thì tài sản trên thuộc trường hợp đấu giá không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, Công ty cổ phần TM & DV Phước Đạt, Ông Trần Nguyên Vũ và bà Lê Thị Bích Liên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5;
- Đăng tải trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Đăng tải trang thông tin điện tử Cục QLTHADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Mai Linh